



PLU

- Plan Local d'Urbanisme -

Commune de

MUTTERSOLTZ

RAPPORT DE PRESENTATION

TABLEAU DES SURFACES

Révision du POS en PLU le 28/03/2019

Le Maire

Patrick BARBIER



MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1 DU PLU

MISE A DISPOSITION DU PUBLIC

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 04 juillet 2023,

A Muttersholtz,
le 04 juillet 2023

Le Maire,
Patrick BARBIER

Atelier [inSitu]
1 place Saint-Antoine
67200 Strasbourg



Agence Territoriale d'Ingénierie Publique
TERRITOIRE SUD 53 rue de Sélestat

67210 OBERNAI

TABEAU DES SURFACES

Type de zones	P.O.S.			P.L.U.			POS - PLU		
	Symbole	Dénomination actuelle	Surfaces en ha	Symbole	Nouvelle dénomination	Surfaces en ha	Différences en ha	Variation	
Zones naturelles à urbaniser à vocation d'habitat	INA	INA1a	11,01	IAU		5,41	-13,0	-71%	
		INA1b	7,39						
		sous-total	18,40		sous-total	5,41			
	TOTAL		18,40	TOTAL		5,41	-13,0	-70,6%	
Zones naturelles à urbaniser à vocation d'Activité et de loisir	INA2	ancien NC		IAUx	IAUx	1,33	-	-	
		INA2	8,76		devient UX				
		sous-total	8,76		sous-total	1,33			
	TOTAL		8,76	TOTAL		1,33			
TOTAL NA			27,16	TOTAL AU			6,74	-20,4	-75,2%
Type de zones	Symbole	Dénomination actuelle	Surfaces en ha	Symbole	Nouvelle dénomination	Surfaces en ha	Différences en ha	Variation	
Zones urbaines	UA	UAa	53,37	UA	UA	53,62	2,2	4,1%	
					UA1	1,20			
					UA2	0,76			
		UAb			devient UA				
		UAi			devient UA				
	sous-total UA	53,37	sous-total UA	55,58					
	UB	UB	24,27	UB	UB	36,78	12,5	12,5	
		ancien Uab			devient UB				
	sous-total UB	24,27	sous-total UB	36,78					
	-			UE	UE	5,33	13,3	-	
	sous-total UE	0,00	sous-total UE		13,32				
UL	UL	8,80	-	devient UE1		-8,8	-100,0%		
	sous-total UL	8,80		sous-total UL	0,00				
UX	UX	9,53	UX	UX	7,26	8,6	90,6%		
	ancien INA2			UXs	10,90				
	sous-total UX	9,53		sous-total UX	18,16				
TOTAL		95,97	TOTAL		123,84	27,9	29,0%		
TOTAL U			95,97	TOTAL U			123,84	27,9	29,0%
TOTAL U+NA			123,13	TOTAL U+AU			130,58	7,5	6,1%
Zones agricoles	NC		551,63	A	A	404,22	-139,7	-25%	
		NC			Ac	7,69			
		NCe			devient A				
TOTAL		551,63	TOTAL		411,91				
Zones naturelles	NB	NBi	3,26	-	devient UA		-3,3	-100%	
		TOTAL	3,26		TOTAL	0,00			
Zones naturelles	ND	NDai		N	N	716,63	136,4	23%	
		NDb			Nv	6,44			
		NDbi							
		NDc							
		NDdi							
		NDe							
		NDr							
		NC				Np			2,27
			588,98						
		TOTAL			588,98	TOTAL			
TOTAL NC et ND			1143,87	TOTAL A et N			1137,25	-6,6	-0,6%
Sur un ban communal total de 1267,7 hectares (Données SIG)									
version du 07 03 2019			1 267,00	version du 27 06 2018			1 267,63	diff :	0,6

